

Wzór Umowy

U M O W A nr

zawarta w dniu w, pomiędzy:

1. z siedzibą:, NIP:
REGON:, reprezentowanym przez:

..... –

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

2.

reprezentowanym przez : -

zwanym dalej „Wykonawcą”:

który wybrany został w wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Znak sprawy:)
o nazwie: „*Dostawa energii elektrycznej czynnej na potrzeby PGKiM Sp. z o.o. w Turku*”, zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

§ 1 Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego do punktów poboru energii elektrycznej wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Umowa zostaje zawarta przez Zamawiającego we własnym imieniu i na własny rachunek.
3. Dostawa energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy
z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220 ze zm.), zwaną dalej „Prawo Energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami i aktami wykonawczymi do ww. Ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459) zwanej dalej „Kc”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego upoważnionego złożonym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579) zwaną

dalej „Pzp”) oraz zgodnie z ustawą z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym (Dz. U . z 2014r., poz. 752 ze zm.).

4. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:
- a) **Zamawiający – Nabywca/Płatnik** działający we własnym imieniu i na własny rachunek.
 - b) **Operator systemu dystrybucyjnego (OSD)** - podmiot zajmujący się dystrybucją energii elektrycznej na podstawie odrębnych przepisów prawa;
 - c) **Operator systemu przesyłowego (OSP)** – podmiot zajmujący się przesyłaniem energii elektrycznej, odpowiedzialny za ruch sieciowy w systemie przesyłowym elektroenergetycznym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci przesyłowej, w tym połączeń z innymi systemami elektroenergetycznymi, na podstawie odrębnych przepisów prawa;
 - d) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji Umowy;
 - e) **Umowa o świadczenie usług dystrybucji** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - f) **Punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
 - g) **Faktura rozliczeniowa** – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
 - h) **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - i) **Prawo Energetyczne** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2017 r. poz. 220 ze zm.);
 - j) **Bilansowanie handlowe** - zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników

systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

5. Dostawa energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ENERGA OPERATOR S.A., zwanym dalej OSD, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia dostawy energii elektrycznej. Umowa reguluje wyłącznie warunki dostawy energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr _____, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
7. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie trwania niniejszej Umowy ważnej koncesji na obrót energią elektryczną.
8. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
9. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu/obiektów, do którego/których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie Umowy.
10. Zamawiający oświadcza, iż energia elektryczna zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego dla punktów poboru energii elektrycznej określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 2 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ceny za energię elektryczną według stawek ustalonych w Załączniku nr 3 do Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, iż planowane pobory energii elektrycznej w okresie obowiązywania Umowy określone są w Załączniku nr 1 do Umowy dla każdego z punktów poboru. Ilość energii elektrycznej wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy jak i oszacowana wartość Umowy nie jest zobowiązaniem Zamawiającego do zużycia

energii elektrycznej w podanej ilości i w żadnym wypadku nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze Strony Wykonawcy.

3. Dostawa energii elektrycznej będzie następowała w wybranej przez Zamawiającego grupie taryfowej, zgodnie ze strefami czasowymi obowiązującymi w OSD, do których przyłączone są poszczególne punkty poboru Zamawiającego..
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. dostawy energii elektrycznej w ilości odpowiadającej realnym potrzebom Zamawiającego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 Umowy;
 - b. dokonywania bilansowania handlowego na warunkach określonych w § 4 Umowy;
 - c. prowadzenia ewidencji wpłat należności w sposób zapewniający poprawność rozliczeń i umożliwiający udostępnienie Zamawiającemu danych o wpłatach w ciągu 14 dni od dnia otrzymania takiego żądania w formie pisemnej, faksem lub e-mailem lub udostępnienie w/w danych za pomocą Elektronicznego Biura Obsługi Klienta (e-BOK).
 - d. udostępnienia danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię, w tym np. przesyłanie faksem lub skanowanie faktur za dostawę energii lub udostępnianie elektronicznego podglądu faktur za dostawę energii elektrycznej lub udostępnienia w/w danych w Elektronicznym Biurze Obsługi Klienta (e-BOK) lub przekazanie zestawienia o zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych strefach w danym okresie dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej lub w inny pisemnie uzgodniony pomiędzy Stronami sposób w terminie 14 dni od dnia ich wystawienia lub złożenia wniosku przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a. zakupu i pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b. terminowego regulowania należności za pobraną energię elektryczną;
 - c. upoważnienia OSD w nowo zawartej umowie o świadczenie usług dystrybucji do przekazywania Wykonawcy niezbędnych informacji o wielkości poborów energii elektrycznej;

6. Zamawiający oświadcza, iż zapewni utrzymanie w mocy umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. O rozwiązaniu umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.

§ 3 Dalsze obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy, o ile umowa nie została zawarta na czas określony oraz o ile odpowiednia umowa/umowy nie zostały już wypowiedziane przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji, zgodnie z załączonym do Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przedłożyć Zamawiającemu do podpisu niezbędne dokumenty, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy o świadczenie usług dystrybucji.
3. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, procedurę zmiany sprzedawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD. Na tą okoliczność Wykonawca zobowiązany jest do przesłania Zamawiającemu w ciągu 14 dni kalendarzowych pisemnego potwierdzenia wykonanych zgłoszeń do OSD punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do Umowy. Potwierdzenie musi zawierać następujące minimum poniżej wskazane informacje:
 - numer PPE;
 - data zgłoszenia na Platformie Wymiany Informacji (PWI);
 - wnioskowana przez Wykonawcę data rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej;
 - status zgłoszenia;
 - powód negatywnej weryfikacji, w przypadku gdy taka wystąpi.

§ 4 Bilansowanie handlowe

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
2. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z obowiązkiem bilansowania handlowego.
4. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnianie Wykonawcy danych pomiarowych przez OSD i OSP, niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy.

§ 5 Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017r., poz. 220 ze zm.) i przepisami wykonawczymi do tej Ustawy.
2. Przerwa lub ograniczenie w dostawie lub odbiorze energii elektrycznej wynikające z klęsk żywiołowych i innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie lub w sieci, którym nie można zapobiec lub przeciwdziałać z zachowaniem należytej staranności, a także wynikające z wyłączeń dostaw energii elektrycznej dokonywanych przez OSD na podstawie przepisów prawa, nie stanowią naruszenia obowiązku z ust. 1 niniejszego paragrafu i nie mogą stanowić podstawy odpowiedzialności Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 roku, w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. z 2013 r. poz. 1200) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 6 Ceny i stawki opłat

1. Przewidywane szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji Umowy wyniesie złotych brutto (słownie:), (w tym podatek od towarów i usług VAT naliczony wg obowiązujących stawek).

Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter orientacyjny (szacunkowy) i określenie jego kwoty nie będzie stanowiło podstaw rozliczeń.

2. Strony ustalają cenę brutto za energię elektryczną czynną w złotych polskich za 1 kWh dla obiektów Zamawiającego w wysokości wskazanej w Załączniku nr 3 do Umowy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień umownych.
3. Wykonawca oświadcza, iż cena energii elektrycznej czynnej netto wskazana w Załączniku nr 3 do Umowy dla okresu od 01.01.2018 roku do 31.12.2018 roku zawiera między innymi podatek akcyzowy oraz koszty wynikające z obowiązków uzyskania świadectw pochodzenia lub uiszczenia opłat zastępczych dla energii elektrycznej wytworzonej odpowiednio w:
 - a. źródłach odnawialnych wymienionych w art. 2 pkt. 22 Ustawy o odnawialnych źródłach energii innych niż biogaz rolniczy (tzw. „**zielone certyfikaty**”) w ilości 17,50%,
 - b. z biogazu rolniczego o którym mowa w art. 2 pkt.2 Ustawy o odnawialnych źródłach energii w ilości 0,50% (tzw. „**niebieskie certyfikaty**”),
 - c. w jednostkach kogeneracji wymienionych w art. 91 ust. 1 pkt. 1a) Ustawy Prawo Energetyczne (tzw. „**fioletowe certyfikaty**”) w ilości 2,3% w roku 2017,
 - d. w jednostkach kogeneracji wymienionych w art. 91 ust.1 Ustawy Prawo energetyczne (tzw. „**żółte certyfikaty**”) w ilości 8,0% w roku 2017,
 - e. w jednostkach kogeneracji wymienionych w art. 91 ust. 2 Ustawy Prawo energetyczne (tzw. „**czerwone certyfikaty**”) w ilości 23,2% w roku 2017,
 - f. koszt wynikający z obowiązku uzyskania i umarzania świadectw efektywności energetycznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (tzw. „**białe certyfikaty**”) lub uiszczenia opłaty zastępczej,

§ 7 Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, do którego przyłączone są obiekty Zamawiającego. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy w wysokości stanowiącej iloczyn ceny netto za 1 kWh, określonej w Załączniku Nr 3 do niniejszej Umowy oraz ilości zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, dostarczonych przez OSD

- w danym okresie rozliczeniowym Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o podatek od towarów i usług VAT w odpowiedniej wysokości.
2. Za wykonanie sprzedaży energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 21 dni od otrzymania danych pomiarowych od OSD. W przypadku nie otrzymania przez Wykonawcę od OSD danych pomiarowych do 30 dnia od daty zakończenia okresu rozliczeniowego, lub gdy otrzymane dane okażą się nieprawidłowe, Wykonawca w terminie do 5 dni wystąpi do OSD w sprawie otrzymania poprawnych danych pomiarowych. Zamawiający może się zwrócić do Wykonawcy o przedstawienie dowodów udzielonej odpowiedzi przez Wykonawcę od OSD oraz wystąpienia do OSD w przypadku przedłużającego się terminu z otrzymaniem faktury od Wykonawcy za sprzedaż energii elektrycznej. Strony mogą również ustalić inną formę wskazywania zużycia energii przez poszczególne obiekty (punkty poboru energii), w szczególności w przypadku opóźnień przekazywania danych o zużyciu przez OSD do Wykonawcy. Dopuszcza się przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego danych o zużyciu energii elektrycznej wskazanych w fakturach za usługi dystrybucji. Przekazanie danych Wykonawcy nastąpi na piśmie na adres korespondencyjny wskazany w § 14 ust. 2 Umowy.
 3. Wykonawca do każdej faktury załączy specyfikację określającą ilości pobranej energii elektrycznej dla każdego punktu poboru w podziale na strefy wraz z podaniem wysokości należności z tego tytułu lub udostępni w/w dane poprzez Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta (e-BOK), lub w inny uzgodniony pisemnie przez Strony sposób. W przypadku gdy wzór faktury Wykonawcy zawiera informacje określone powyżej, Wykonawca nie jest zobowiązany do załączania dodatkowej specyfikacji.
 4. Podstawą płatności będą rzeczywiste odczyty wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego przekazane przez OSD Wykonawcy, z uwzględnieniem ceny jednostkowej za 1 kWh podanej w Załączniku nr 3 do Umowy.
 5. Zamawiający będzie dokonywał płatności należnego wynagrodzenia, w terminie dni kalendarzowych od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT, z tym zastrzeżeniem, iż termin płatności nie może być krótszy niż 7 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT za dany okres rozliczeniowy.

§ 8 Płatności

1. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z nieprawidłowymi operacjami bankowymi.

§ 9 Postępowanie reklamacyjne

1. Zamawiający ma prawo złożyć reklamację dotyczącą standardów jakościowych obsługi lub pomiaru zużytej energii elektrycznej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia każdej reklamacji i udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu w terminie 14 dni od chwili jej złożenia. Dodatkowo w przypadku reklamacji dotyczącej zawyżenia lub zaniżenia pomiaru lub odczytu zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca jest zobowiązany wyjaśnić niezbędne okoliczności z Zamawiającym oraz z właściwym OSD, w szczególności powinien uzyskać stosowne dokumenty pomiarowe dotyczące spornego okresu od OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego przekazanego przez OSD Wykonawcy, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur. Termin płatności faktury korygującej Strony ustalają na dni kalendarzowe od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT, z tym zastrzeżeniem, iż termin płatności nie może być krótszy niż 7 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej VAT.
4. W przypadku nie stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego przekazanego przez OSD Wykonawcy, złożenie pisemnej reklamacji dotyczącej zawyżenia pomiaru lub odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego za okres rozliczeniowy ujęty w fakturze, której termin płatności nie upłynął, skutkuje przedłużeniem tego terminu płatności o 7 dni kalendarzowych

liczonych od dnia udzielenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej odpowiedzi na reklamację.

§ 10 Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 01.01.2018 roku do dnia 31.12.2018 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej, niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy dostawy energii elektrycznej lub umowy kompleksowej (sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej) oraz wejścia w życie umowy o świadczenie usług dystrybucji oraz po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej może następować w różnych datach, odrębnie dla każdego punktu poboru energii określonego w Załączniku nr 1 do Umowy.

§ 11 Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Wykonawcę do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
 - b) koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;

- 2) koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień Umowy.
 - 3) Wykonawca nie wystawił faktury za dostawę energii elektrycznej w terminie 60 dni od pozyskania danych o zużyciu liczonych od daty zamieszczenia danych o zużyciu przez OSD na serwerze ftp platformy PWI lub od daty przekazania tych danych przez Zamawiającego.
 - 4) Wykonawca utracił status podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 4. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.

§ 12 Dopuszczalne zmiany zawartej Umowy

1. Dopuszczalna jest zmiana Umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, tj. ceny brutto za 1 kWh ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub ustawowej zmiany podatku od towarów i usług VAT.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatami dotyczącymi efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej mogą ulec zmianie w odniesieniu do kosztów wynikających z obowiązków nałożonych na Wykonawcę właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy z Wykonawcą w przypadku zmiany grupy taryfowej, o ile taka jest możliwa wg taryfy właściwego OSD.

W przypadku takiej zmiany zastosowanie będą miały odpowiednie stawki za energię elektryczną w ramach wybranej przez Zamawiającego grupy taryfowej określonej w Załączniku nr 3 do Umowy.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy z Wykonawcą w przypadku zwiększenia zużycia energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku Nr 1 do Umowy lub w przypadku podłączenia nowego punktu poboru przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji. Prawem opcji jest możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej na warunkach zawartej umowy do wartości powiększonej o **96.588 kWh** zamówienia podstawowego. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania nowych punktów poboru energii elektrycznej lub zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej określonych w Załączniku Nr 1 do Umowy. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w przypadku wyłączenia punktu poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego.

6. Dopuszczalna jest zmiana Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej, tj. zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia (niemożliwość zapobieżenia nie tyle samemu zjawisku, co jego następstwom, na które Strona nie ma wpływu i której nie można przypisać drugiej Stronie), w tym m.in. katastrofa naturalna, katastrofalne działanie ustanowienie stanu klęski żywiołowej, epidemia, ograniczenia z powodu kwarantanny, strajk, zamieszki uliczne, pożar, eksplozja, wojna lub rewolucja, atak terrorystyczny. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia lub przewiduje się, że uniemożliwi którejkolwiek ze Stron wykonanie dostawy bądź pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o zaistniałym wydarzeniu lub okolicznościach i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie będzie uniemożliwione w ich wyniku. Powiadomienie to zostanie przekazane w terminie 2 dni od momentu powzięcia wiedzy o wydarzeniach bądź okolicznościach.

7. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, dotyczącej zmian sposobu spełnienia zakresu świadczonych dostaw w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

- 1) zmiany organizacyjne, wewnętrzne u Zamawiającego (w poszczególnych obiektach);
 - 2) zmiany warunków technicznych/technologicznych, rozwiązań projektowych budynku, instalacji, urządzeń w poszczególnych obiektach;
 - 3) zmiany obowiązujących przepisów mających wpływ na świadczone dostawy i skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia na dotychczasowych warunkach;
 - 4) w przypadku wystąpienia siły wyższej.
8. Poza przypadkami wymienionymi w ust. 1- 7 niniejszego paragrafu zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności wymienionych w art. 144 ust.1 ustawy Pzp:
- 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - b) wartość zamiany nie przekracza 50% wartości określonej pierwotnie w umowie.
 - 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
 - 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp,

5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza niż 10 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

9. Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:

- 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej.
- 2) Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
- 3) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
- 4) Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 2% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 2% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust 1 Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia powyżej 60 dni w wystawieniu i nadaniu pocztą/kurierem faktury za dostawę energii elektrycznej. Kara naliczana jest po przekroczeniu 60-go dnia od momentu udostępnienia danych o zużyciu energii na serwerze ftp platformy PWI lub przekazania danych o zużyciu przez Zamawiającego na podstawie faktury za usługi dystrybucji energii elektrycznej. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z najbliższej przypadającej płatności kolejnej na rzecz Wykonawcy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu/Odbiorcy karę umowną w wysokości 0,05% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia z tytułu przekazania informacji o utracie statusu

podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z najbliższej przypadającej płatności kolejnej na rzecz Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu działania lub zaniechania Wykonawcy w zakresie określonym w § 3 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia w pełnej wysokości. Powyższe dotyczy również działania lub zaniechania Wykonawcy skutkującego sytuacją, w której Zamawiający będzie rozliczany za energię elektryczną na zasadach tzw. „sprzedaży rezerwowej”, tj. sprzedaży bez obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub też na zasadach bezumownego poboru energii elektrycznej.
6. Wykonawca zapłaci Płatnikowi karę umowną w wysokości 0,01% przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu informacji przez Wykonawcę, o której mowa w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy

§ 14 Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się w szczególności Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. Zamawiający oświadcza, iż wszelką korespondencję od Wykonawcy związaną z realizacją Umowy należy kierować na:
 - **adres korespondencyjny**
 - **imię i nazwisko Pracownika Zamawiającego:**.....
 - **email Pracownika Zamawiającego:**
 - **telefon służbowy (stacjonarny):**.....
 - **telefon służbowy (komórkowy):**.....
3. Wykonawca oświadcza, iż wszelką korespondencję od Zamawiającego związaną z realizacją Umowy należy kierować na:
 - **adres korespondencyjny:**
 - **imię i nazwisko Pracownika Wykonawcy:**.....
 - **adres pracy Pracownika Wykonawcy:**.....
 - **email Pracownika Wykonawcy:**.....

- telefon służbowy (stacjonarny):.....
 - telefon służbowy (komórkowy):.....
4. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie faktury VAT za dostawę energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej, będą wysyłane bezpośrednio na adres Zamawiającego.
 5. Wykonawca oświadcza, iż wszelką korespondencję od Zamawiającego w zakresie przekazywania danych o zużyciu energii wskazanych w fakturach za dystrybucję energii należy kierować na:
 - adres korespondencyjny Wykonawcy :
 - imię i nazwisko pracownika Wykonawcy:
 - email Pracownika Wykonawcy:
 - telefon służbowy (stacjonarny):
 - telefon służbowy (komórkowy):
 6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających Umowy na osobę trzecią.
 7. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
 8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
 9. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z zawarciem i realizacją Umowy rozstrzygać będzie miejscowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.
 10. Integralną część niniejszej Umowy stanowi:
 - a) Oferta Wykonawcy;
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
 11. Ponadto integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** – Lista punktów poboru energii elektrycznej wraz z planowanym zużyciem energii elektrycznej.
 - **Załącznik nr 2** –Pełnomocnictwo.
 - **Załącznik nr 3** - Zestawienie cen dla poszczególnych taryf.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

.....(miejsowość) dnia

PEŁNOMOCNICTWO

Pan/Panidziałający w imieniu i na rzecz W
....., NIP:, REGON:
.....

zwanego dalej „Zamawiającym”

działając w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego niniejszym udziela:

.....NIP:.....,
REGON:..... i jego przedstawicielom, zwanym dalej Wykonawcą ,pełnomocnictwa do dokonania wszelkich czynności mających na celu wykonanie umowy z dnia, a w szczególności określonych w pkt. 1-3 czynności dotyczących punktów poboru energii elektrycznej zawartych w Załączniku nr 1 do Umowy sprzedaży energii elektrycznej:

- 1) dokonania wszelkich czynności w tym składania oświadczeń woli i wiedzy związanych z rozwiązaniem na mocy porozumienia stron, bądź wypowiedzenia albo rozwiązania bez wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów kompleksowych obejmujących sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji, bądź umów sprzedaży energii elektrycznej.
- 2) reprezentowania Zamawiającego, przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej.
- 3) złożenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego powiadomienia o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz złożenia oświadczenia woli wg wzoru zamieszczonego na stronie internetowej Operatora Systemu Dystrybucyjnego, obejmującego zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na warunkach:
 - a) wynikających ze wzoru umowy na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej;
 - b) taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej zamieszczonych na stronie internetowej Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
 - c) zakresu wynikającego z warunków technicznych świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej, grupy taryfowej oraz okresu rozliczeniowego, o ile postanowienia umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej w tym

zakresie nie są sprzeczne z taryfą Operator Systemu Dystrybucyjnego oraz ze wzorem umowy, o którym mowa w pkt. 3a).

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieoznaczony, jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej z Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....
Pieczęć i podpis/y udzielający pełnomocnictw

**ZESTAWIENIE CEN SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ DLA
POSZCZEGÓLNYCH GRUP TARYFOWYCH**

1. Kalkulacja ceny jednostkowej energii elektrycznej czynnej w kWh dla przedmiotu zamówienia, obowiązującego **od dnia 01.01.2018 roku do dnia 31.12.2018 roku.**

Lp.	Grupa Taryfowa	Cena netto energii elektrycznej czynnej za 1 kWh	Wartość VAT	Cena brutto energii elektrycznej czynnej za 1 kWh
A	B	C	D	E
1.	CIX			

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....