

# OGŁOSZENIE

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
62-700 Turek, ul. Polna 4  
Tel. (063) 28 00 321 Fax.: (063) 278 41 51  
NIP: 668-00-00-082, Kapitał zakładowy: 53.226.000,00 zł  
zarejestrowane w Sądzie Rejonowym w Poznaniu,  
IX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000162254  
Dział Organizacyjno-Prawny i Zamówień Publicznych, tel. (0-63) 28-00-307**

na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych PGKiM Sp. z o.o., do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, ogłasza przetarg nieograniczony na:

## **„Prace wykończeniowe w budynku usługowym przy ul. Dąbrowskiego 12A w Turku należącym do PGKiM Sp. z o.o. z siedzibą w Turku”**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są wykończeniowe roboty budowlane oraz dostawa i montaż platformy poruszającej się po torze krzywoliniowym w budynku usługowym usytuowanym przy ul. Dąbrowskiego 12A w Turku.

Zakres prac obejmuje:

- roboty tynkarskie, malarskie i posadzkarskie,
- dostawę i montaż platformy poruszającej się po torze krzywoliniowym,
- roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu.

W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania odbioru dźwigu, jego rejestracji i dopuszczenia do użytkowania przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT). Koszty związane z odbiorem przez UDT, dokumentacją rejestracyjną i książką rewizji ponosi Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. Wszelkich niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień w tej kwestii udzieli Wykonawcy Zamawiający.

### **Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

CPV 45.41.00.00-4 - Tynkowanie  
45.43.21.00-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg  
45.31.30.00-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów  
45.11.12.91-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił na przedmiot zamówienia **36 miesięcy** gwarancji.

**Szczegółowy zakres zamówienia, określa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiar Robót oraz dokumentacja projektowa.**

**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych na wykonanie zamówienia, stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania.**

Każdy z Wykonawców indywidualnych lub występujących wspólnie, mogą złożyć ofertę jedynie na całość przedmiotu zamówienia.

## **2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

2. Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i zasobami ludzkimi zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) na potwierdzenie spełnienia warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymaga: dysponowania osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w tym co najmniej: 1 osobą posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.(załącznik nr 5 do SIWZ)

W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932).

3. Spełnienie pozostałych warunków Zamawiający uzna za spełnione gdy Wykonawca złoży właściwe oświadczenie stanowiące (załącznik nr 2 do SIWZ).

## **3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

1.W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 7 ust. 2 Regulaminu, Zamawiający żąda załączenia do oferty następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 3 do SIWZ),
- 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

5) listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informacji, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – (załącznik nr 4 do SIWZ).

1.2 Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ),

1.3 Zamawiający zbada prawidłowość złożonych dokumentów i zgodność z wymaganiami określonymi w SIWZ. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że warunki Wykonawca spełnił.

#### **4. Termin wykonania zamówienia:**

Zamawiający ze względów organizacyjno-technicznych podzielił przedmiot zamówienia na etapy:

**Etap I** – roboty tynkarskie, wykonanie wylewek, wykonanie luksferów -prace należy wykonać od dnia podpisania umowy **do 15 października 2016 r.**

**Etap II** - roboty malarskie, położenie płytek dostawa i montaż platformy poruszającej się po torze krzywoliniowym roboty- prace należy wykonać **miedzy 15 listopada 2016 r. a 31 grudnia 2016 r.**

**Etap III** - roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu – prace należy wykonać **miedzy 15 kwietnia 2017 a 31 maja 2017 r.**

#### **5. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia:**

Cena (koszt) – 100% (waga)

#### **6. Termin związania wykonawcy ofertą:**

30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia odebrać można w siedzibie Zamawiającego lub pobrać ze strony internetowej Zamawiającego: [www.pgkim-turek.pl](http://www.pgkim-turek.pl). menu tematyczne przetargi.

8. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **29.07.2016 r. do godz. 11:30** w biurówcu Spółki, ul. Polna 4, 62-700 Turek, pokój nr 20. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.07.2016 r. o godz. 12:00** w biurówcu Spółki, ul. Polna 4, 62-700 Turek, pokój nr 19.

9. Osoby ze strony zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przedmiotu postępowania:

Andrzej Antczak – tel. (063) 28 00 306, od poniedziałku do piątku w godz. 9<sup>00</sup> -14<sup>00</sup>

w sprawach dotyczących procedury przetargowej:

Sebastian Gałczyński – tel. (0-63) 28 00 307, od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> -12<sup>00</sup>